

嵯峨ハイツ

価
格

920 万税
円込

所
在
地
・
交
通

京都市右京区嵯峨広沢南下馬野町

14-1

嵯峨ハイツ / 5階部分 505号室

JR山陰本線 太秦駅 徒歩16分
市バス 太秦開日町停 徒歩5分

土
地
関
係

総面積: 1110.26 m²

持ち分: 10万分の1550

土地権利: 所有権

建
物
関
係

☒RC造 ☐SRC造 陸屋根7階建

専面(バルコニー) 43.60 m² バルコニー 5.18 m²

バルコニーの
方向 北 / 建築: 昭和51年5月 築後50年

☒エレベーター ☐オートロック ☐宅配BOX
☐有線 ☐専用庭 m²(月額 円)

駐車場: 無 自転車・バイク置場: 有

総戸数: 57戸(店舗含む) 現況: 空室

施主: 近畿土地(株) 施工: 東急建設(株)

引渡: ☒即時 ☐相談 ☐指定 ()

等
管
月
理
額
費

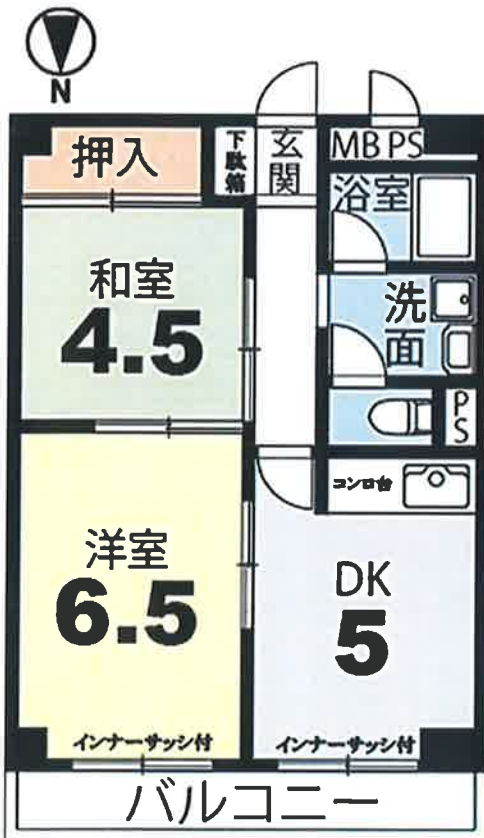
管理費 8,280 円 / 積立金 6,490 円

和光建物総合管理(株) / 管理形態: 全部委託

備
考

現状有姿 公簿取引

ペット飼育不可



★端部屋、2DK
★ハウスクリーニング済

買物

- 万代 嵯峨広沢店 徒歩3分
- コープさかの 徒歩7分
- エムジーショップ 嵯峨車折店 徒歩13分
- いかりライクス 常盤店 徒歩12分
- ファミリーマート 太秦丸太町店 徒歩8分
- ローソン 太秦開日町店 徒歩7分
- ダックス 右京さかの店 徒歩7分
- 麒麟堂 新丸太町店 徒歩8分
- DCM 嵯峨店 徒歩2分



※本物件図は略図につき多少の相違はご了承ください。

広沢小学校徒歩9分、嵯峨中学校徒歩12分

京都相互住宅株式会社

0120-17-1003

E-mail office@kyoso-web.co.jp

〒616-8077 京都市右京区太秦安井馬塚町18-23

TEL 075-841-0698 FAX 075-811-5062

(公社)京都府宅地建物取引業協会 京都府知事免許(12)第5247号

取引形態/仲介

ホームページはこちら→



嵯峨ハイツ 近隣施設

交通

- ◆JR山陰本線「太秦」駅 徒歩16分
- ◆市バス「太秦開日町」停 徒歩5分



医療

- ◎うずまさ第二診療所（内科・小児科）徒歩2分
- ◎よねざわ歯科クリニック 徒歩7分
- ◎今村眼科クリニック 徒歩19分



買物

- 万代 嵯峨広沢店 徒歩3分
- コープさがの 徒歩7分
- エムジーショップ 嵯峨車折店 徒歩13分
- いかりライクス 常盤店 徒歩12分
- ファミリーマート 太秦丸太町店 徒歩8分
- ローソン 太秦開日町店 徒歩7分
- ダックス 右京さがの店 徒歩7分
- キリン堂 新丸太町店 徒歩8分
- DCM嵯峨店 徒歩2分



教育

- 京都市立広沢小学校 徒歩9分
全校生徒数380名 1年生63名2クラス 2年生53名2クラス 3年生63名2クラス
4年生70名2クラス 5年生67名2クラス 6年生64名2クラス（2025年度）
- 京都市立嵯峨中学校 徒歩12分
全校生徒数511名 1年生174名5クラス 2年生144名4クラス 3年生193名7クラス（2025年度）
- 嵯峨広沢児童館 徒歩8分



その他

- ◎シャトレゼ太秦店 徒歩6分
- ◎にぎり長治郎 京都太秦店 徒歩6分
- ◎ケンタッキーフライドチキン 嵯峨野店 徒歩11分
- ◎マクドナルド 丸太町常盤店 徒歩12分
- ◎和食さと 嵯峨野店 徒歩4分



金融機関

- ◎京都銀行 常盤支店 徒歩16分
- ◎京都信用金庫 常盤支店 徒歩7分
- ◎京都中央信用金庫 常盤支店 徒歩5分
- ◎京都広沢郵便局 徒歩1分



嵯峨ハイツ 周辺商業マップ

